



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

# О ценах и их изменении на рынке жилья Астраханской области



за I квартал 2022 года



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

# О ценах и их изменении на рынке жилья

Астраханская область

I квартал 2022 года

01

СРЕДНЯЯ ЦЕНА 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

02

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

03

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО

04

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО

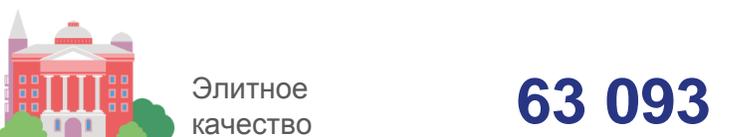
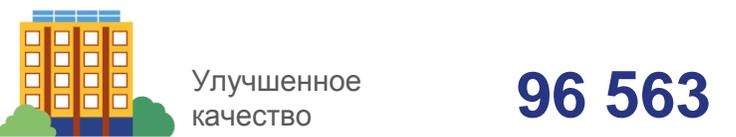
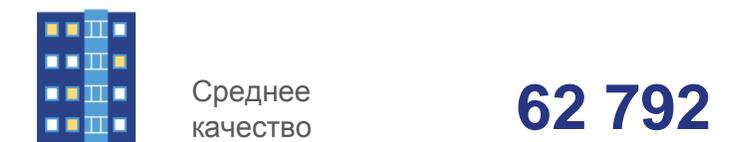
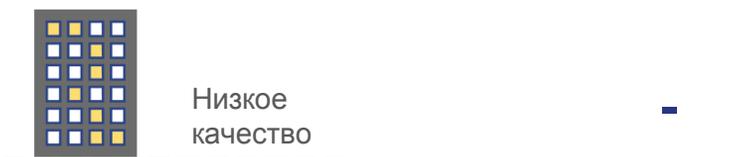
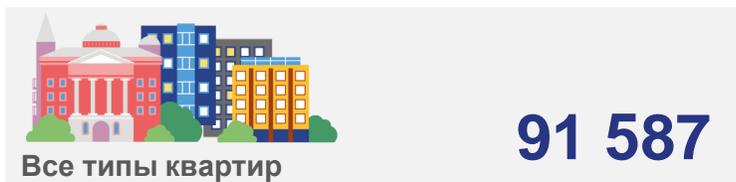




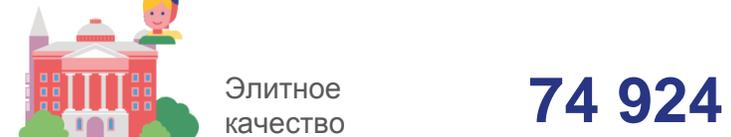
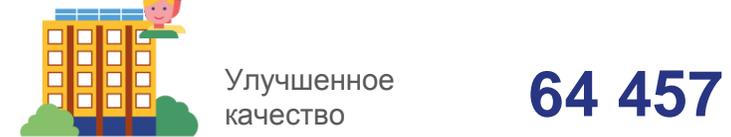
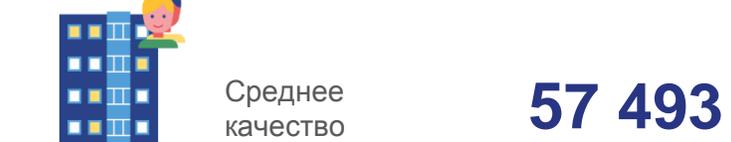
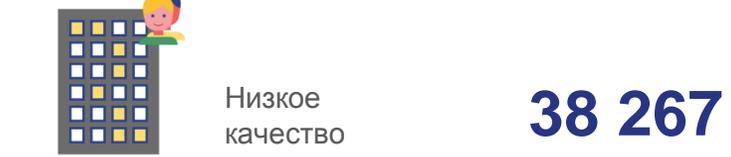
# СРЕДНЯЯ ЦЕНА 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

В 1 КВАРТАЛЕ 2022, РУБЛЕЙ

## ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК



## ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК

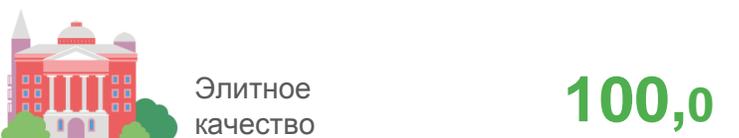
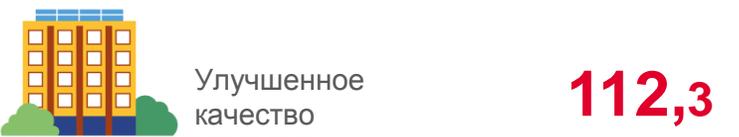
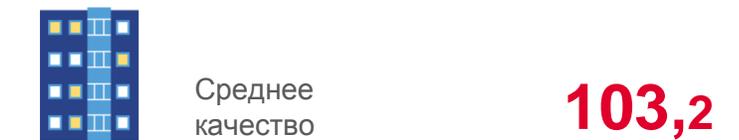
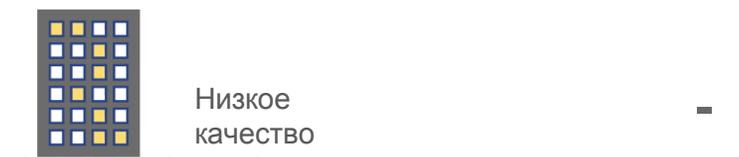




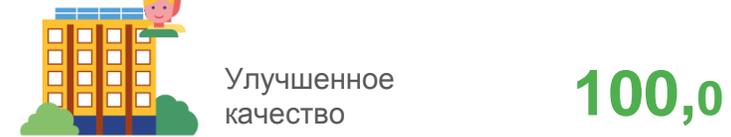
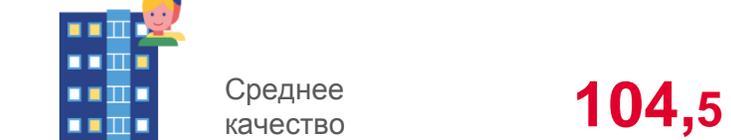
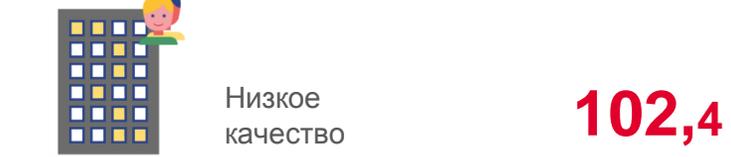
# ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР В АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

В 1 КВАРТАЛЕ 2022, НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, В % К КОНЦУ ПРЕДЫДУЩЕГО КВАРТАЛА

## ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК



## ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА КОНЕЦ ПЕРИОДА, РУБЛЕЙ

## I КВАРТАЛ 2022 ГОДА



Все типы квартир

**109 198**



Среднее  
качество

**110 652**



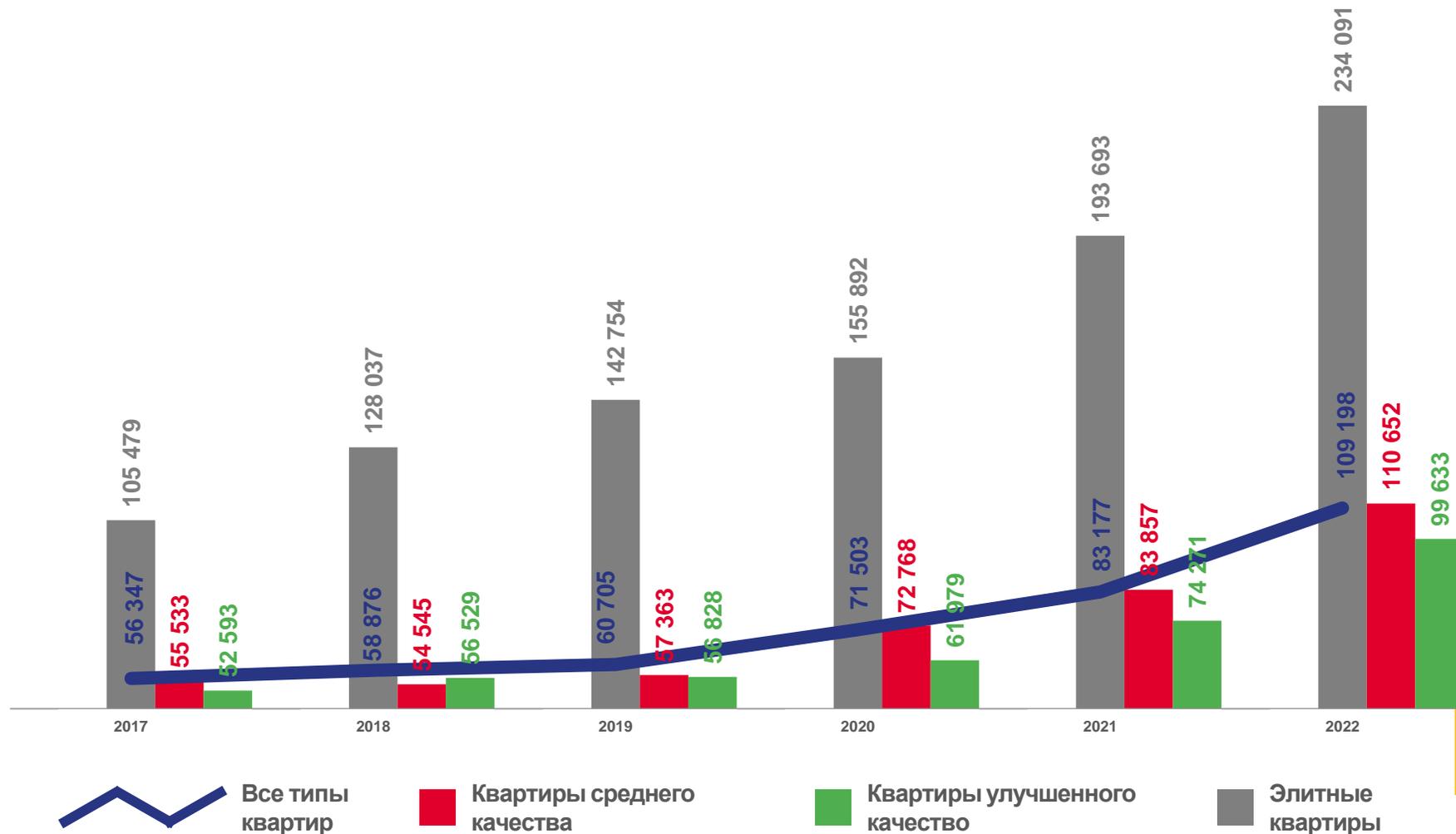
Улучшенное  
качество

**99 633**



Элитное  
качество

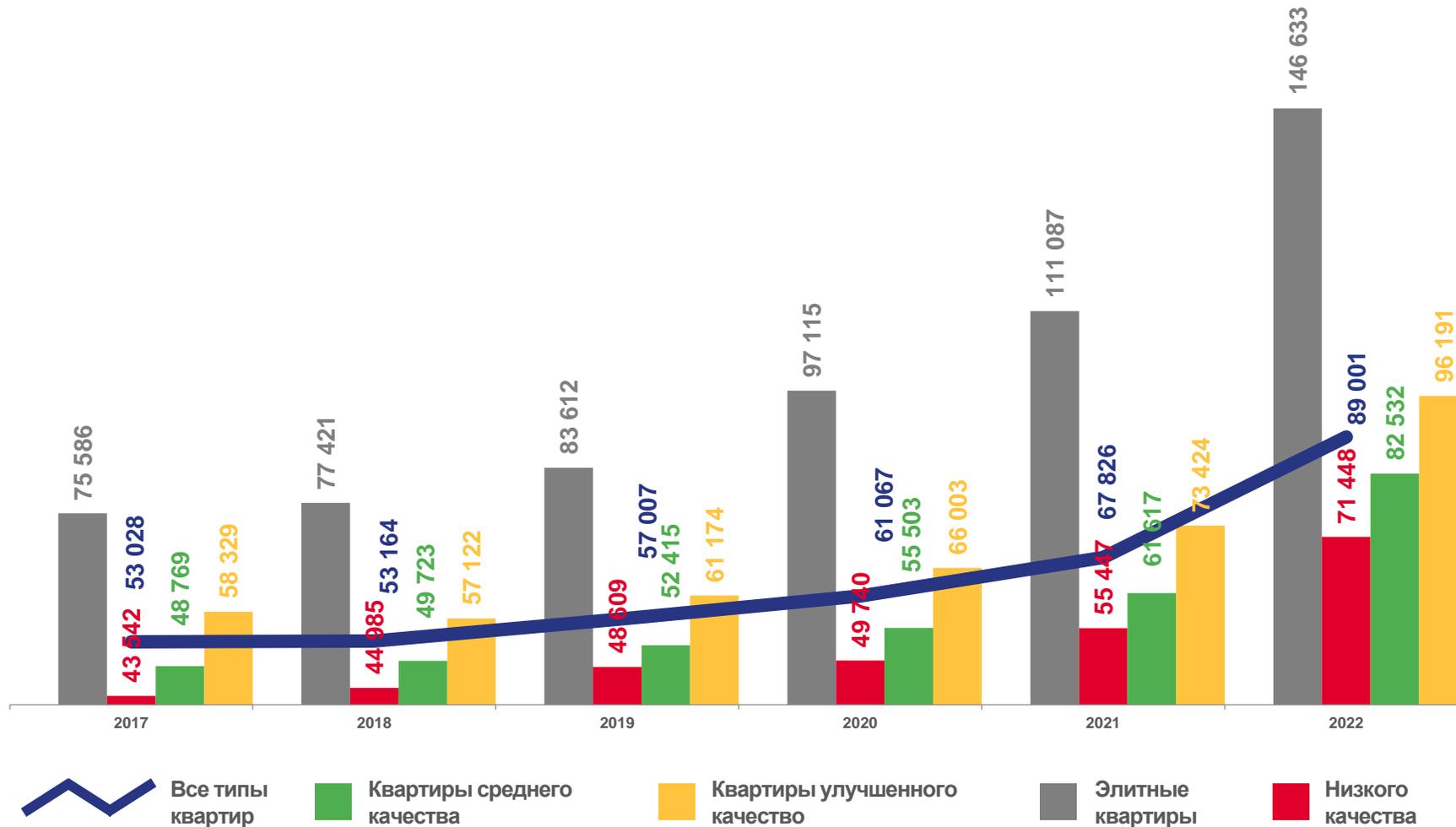
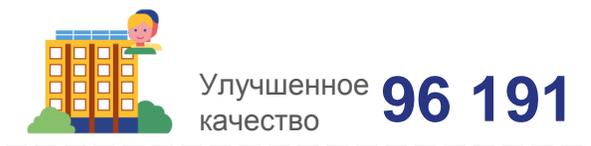
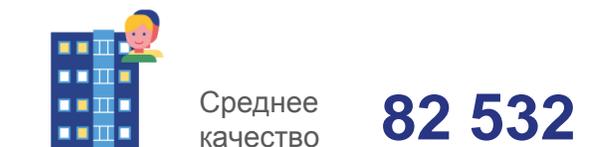
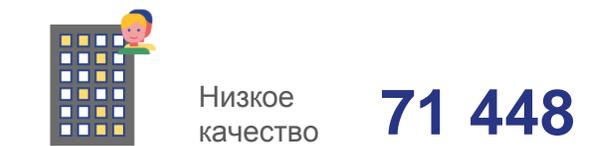
**234 091**





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА КОНЕЦ ПЕРИОДА, РУБЛЕЙ

I КВАРТАЛ 2022 год





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО

В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ

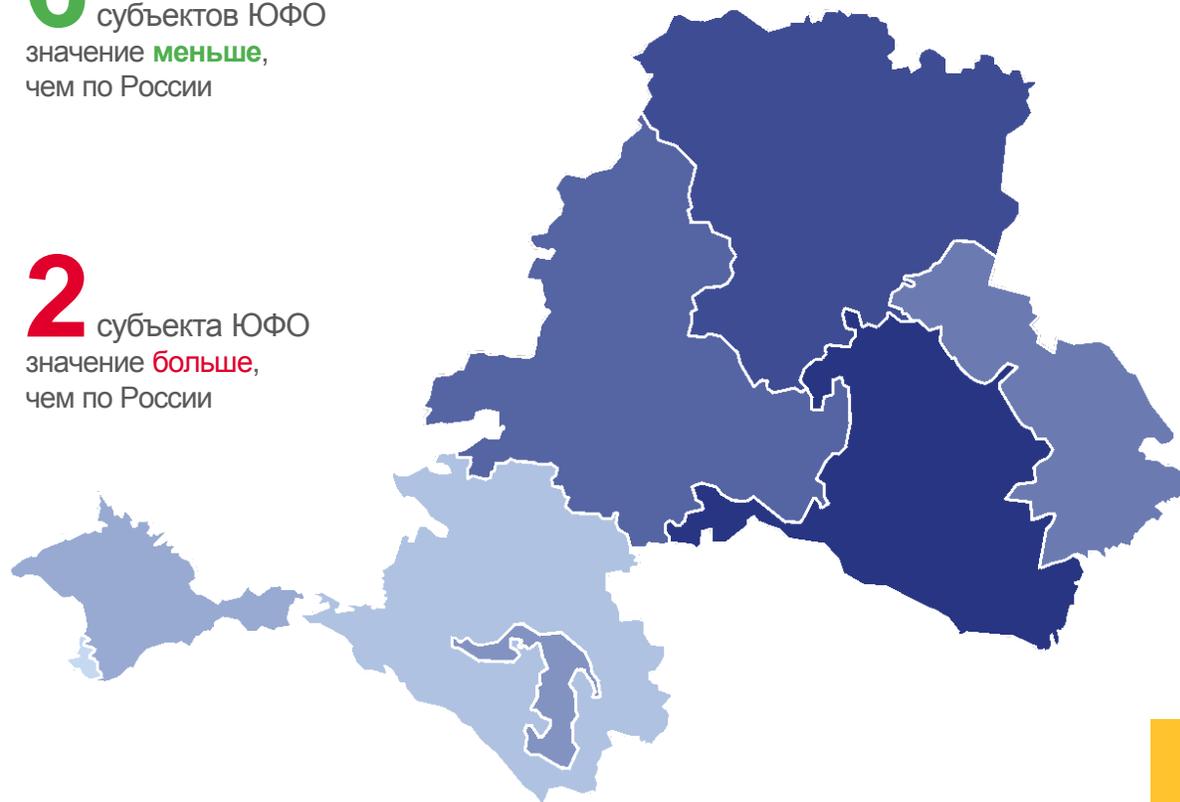


Все типы квартир



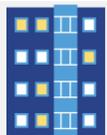
**6** субъектов ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**2** субъекта ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ

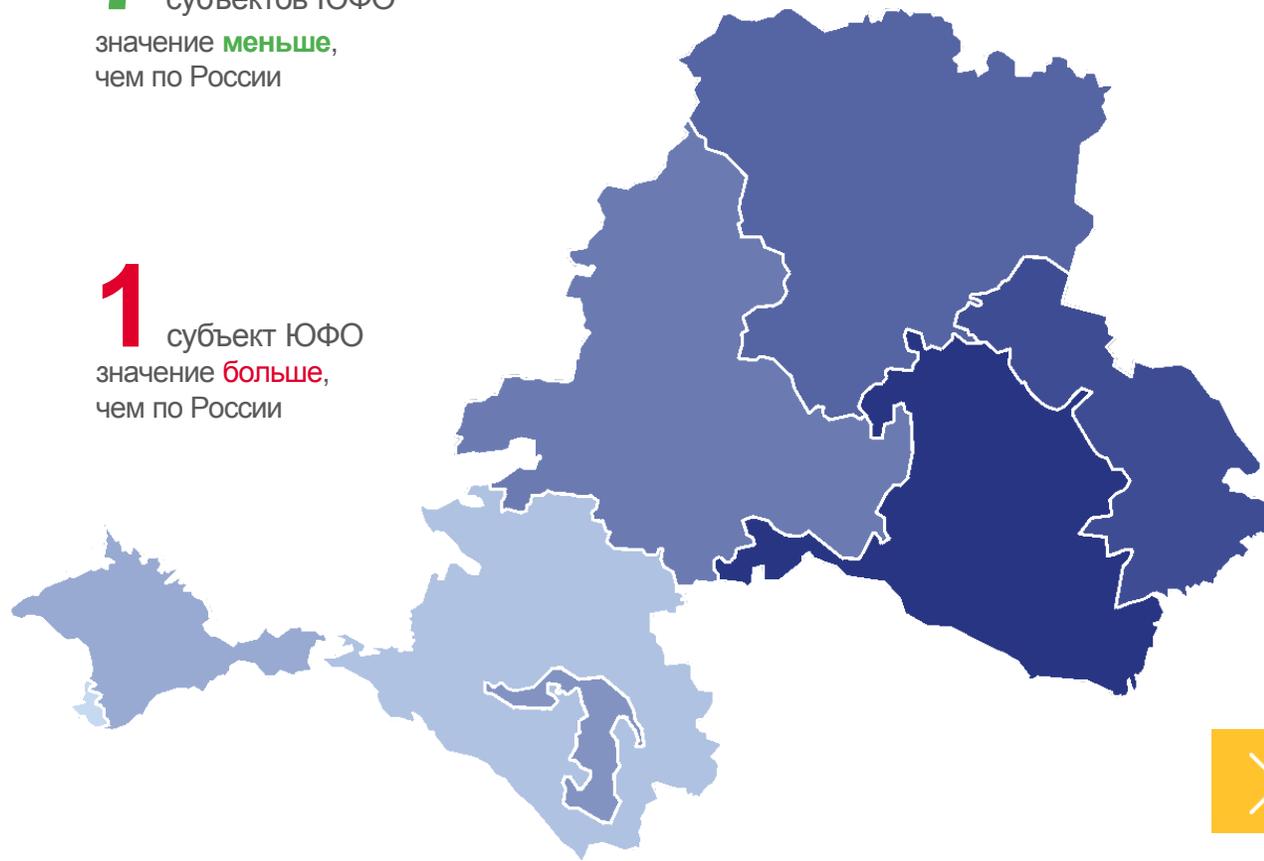


Среднее качество



**7** субъектов ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**1** субъект ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ

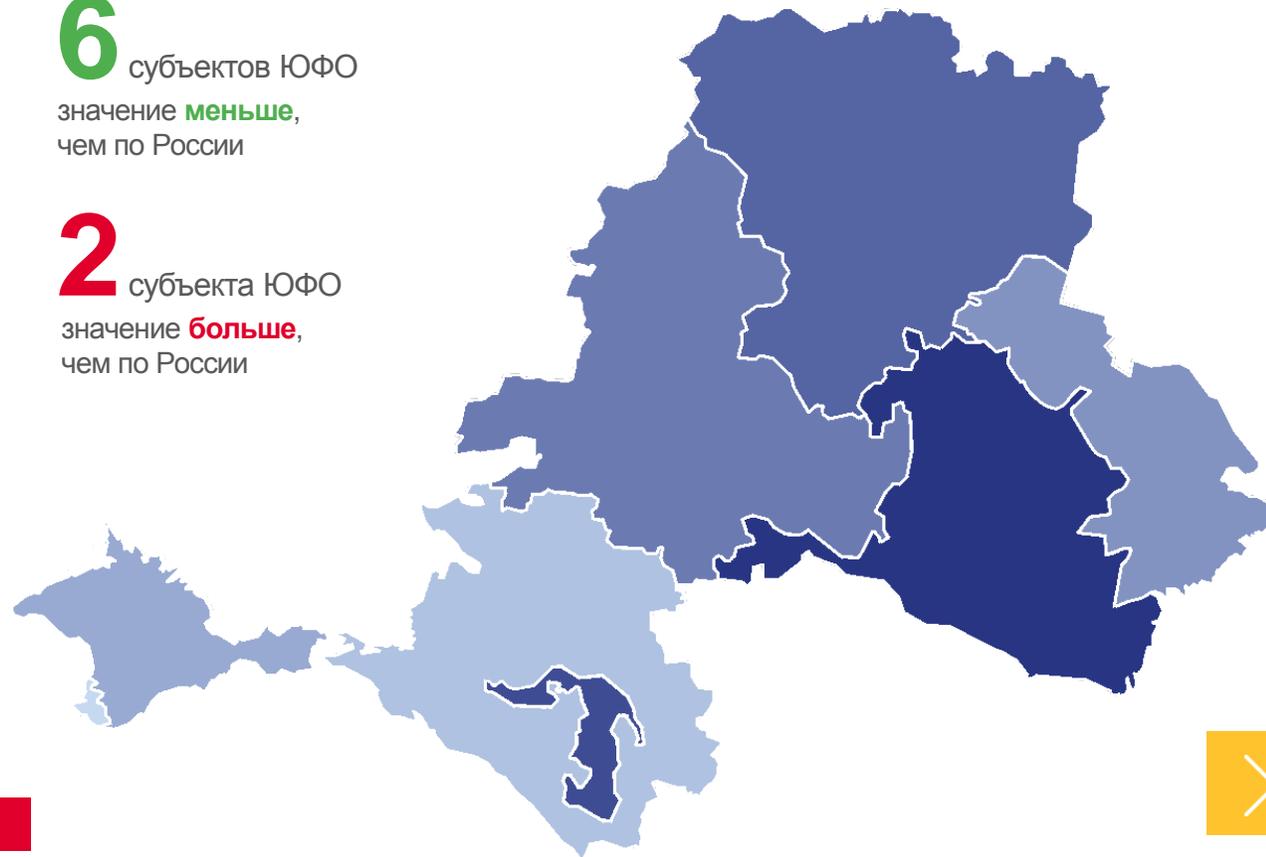


Улучшенное качество



**6** субъектов ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**2** субъекта ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России

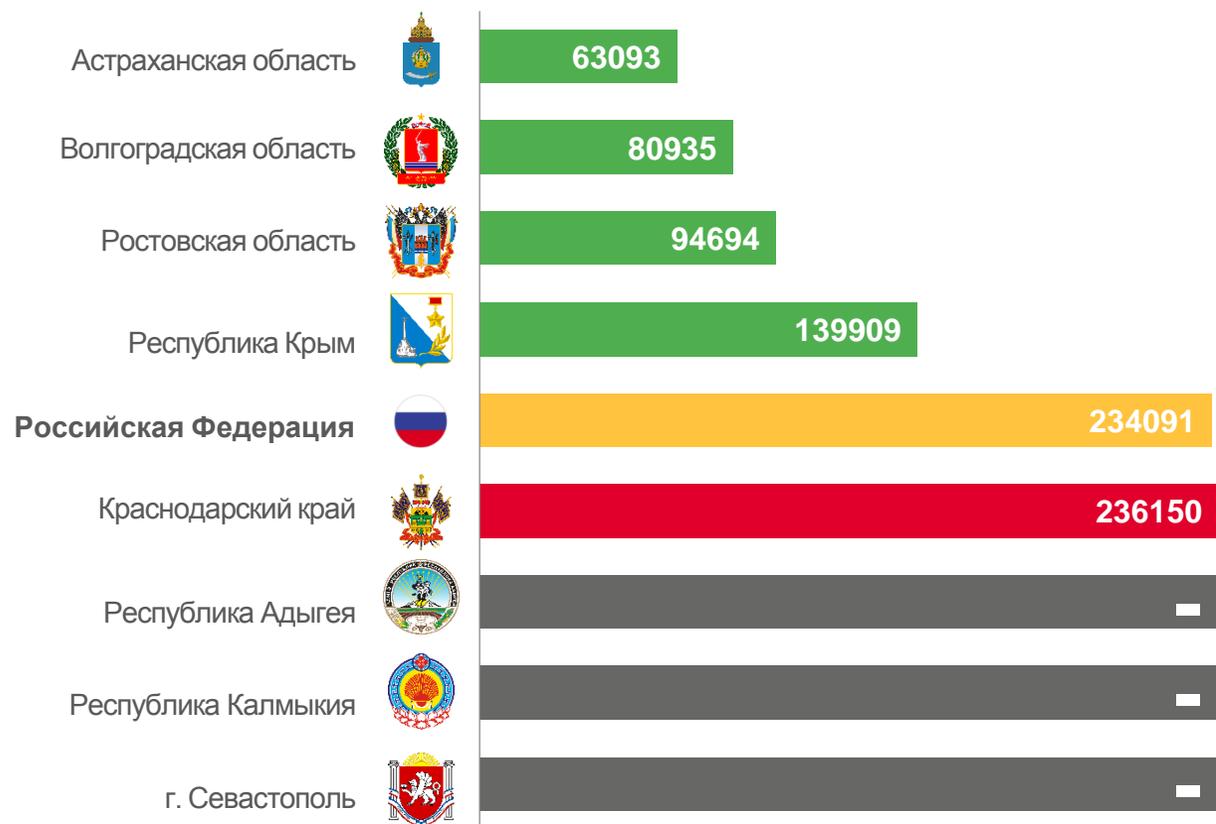




# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ



## Элитные квартиры

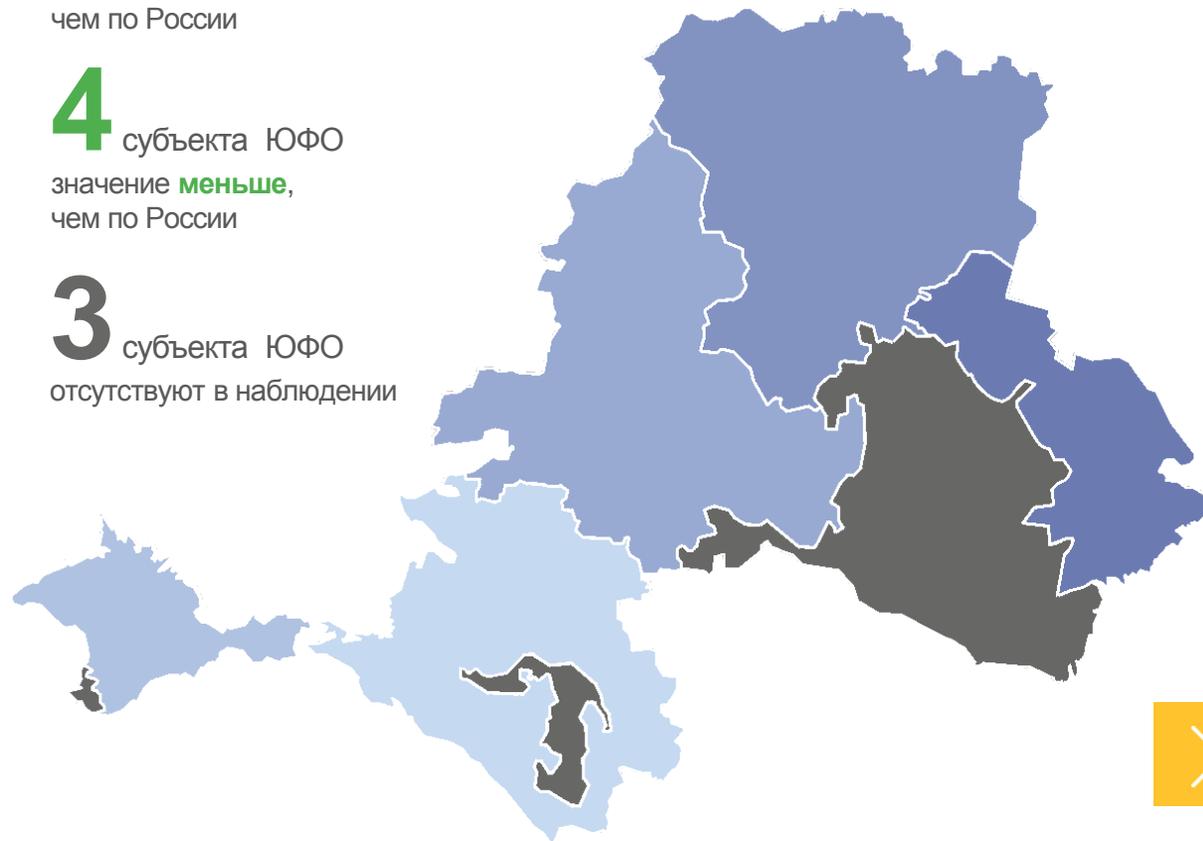


«-» нет информации

**1** субъект ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России

**4** субъекта ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**3** субъекта ЮФО  
отсутствуют в наблюдении



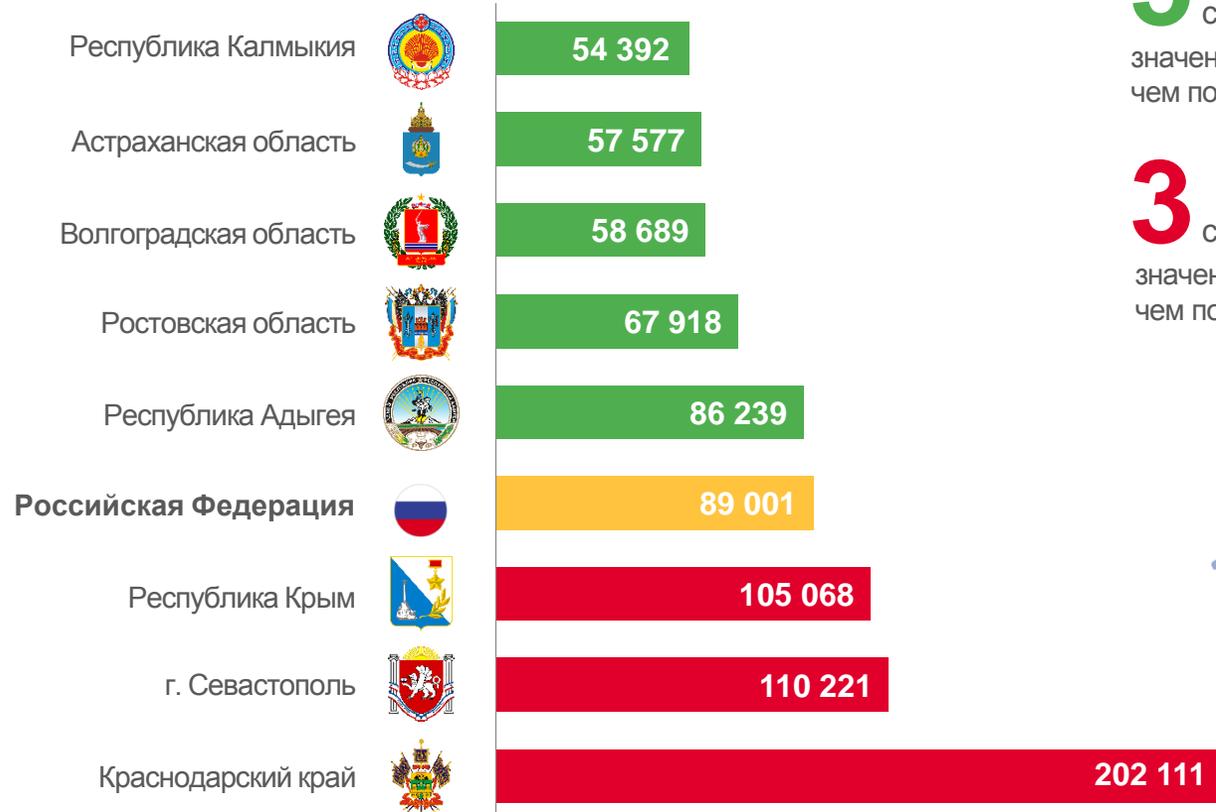


# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО

В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ

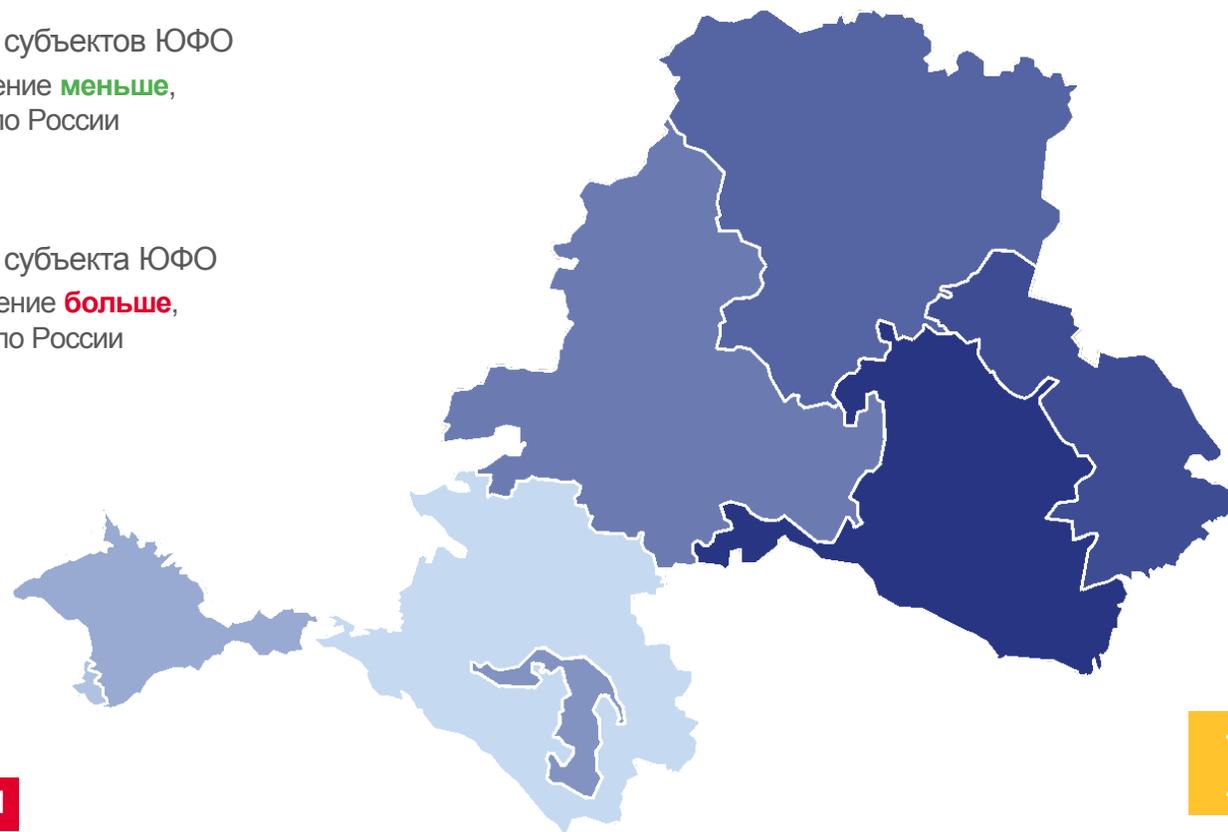


Все типы квартир



**5** субъектов ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**3** субъекта ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО

В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ



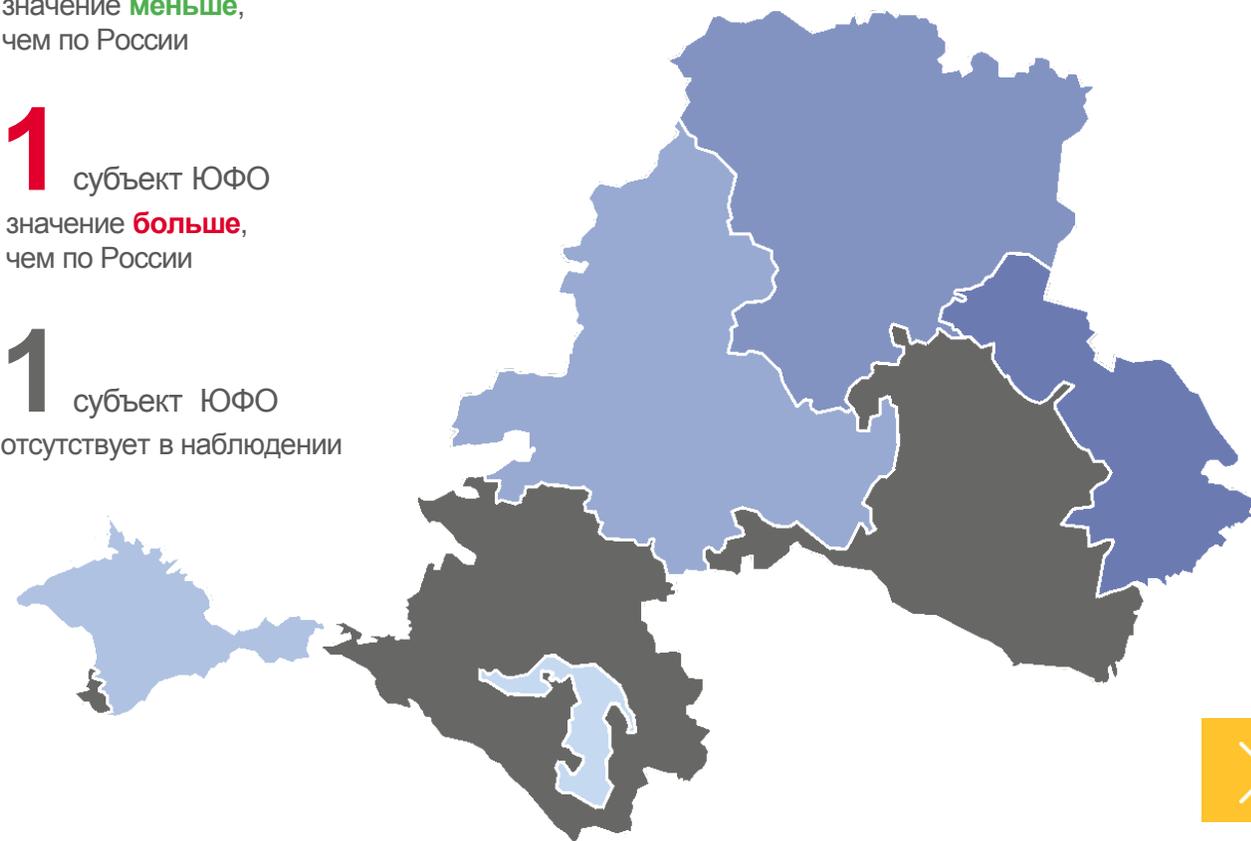
Низкое качество



4 субъекта ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

1 субъект ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России

1 субъект ЮФО  
отсутствует в наблюдении



... - данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных  
«-» нет информации





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ

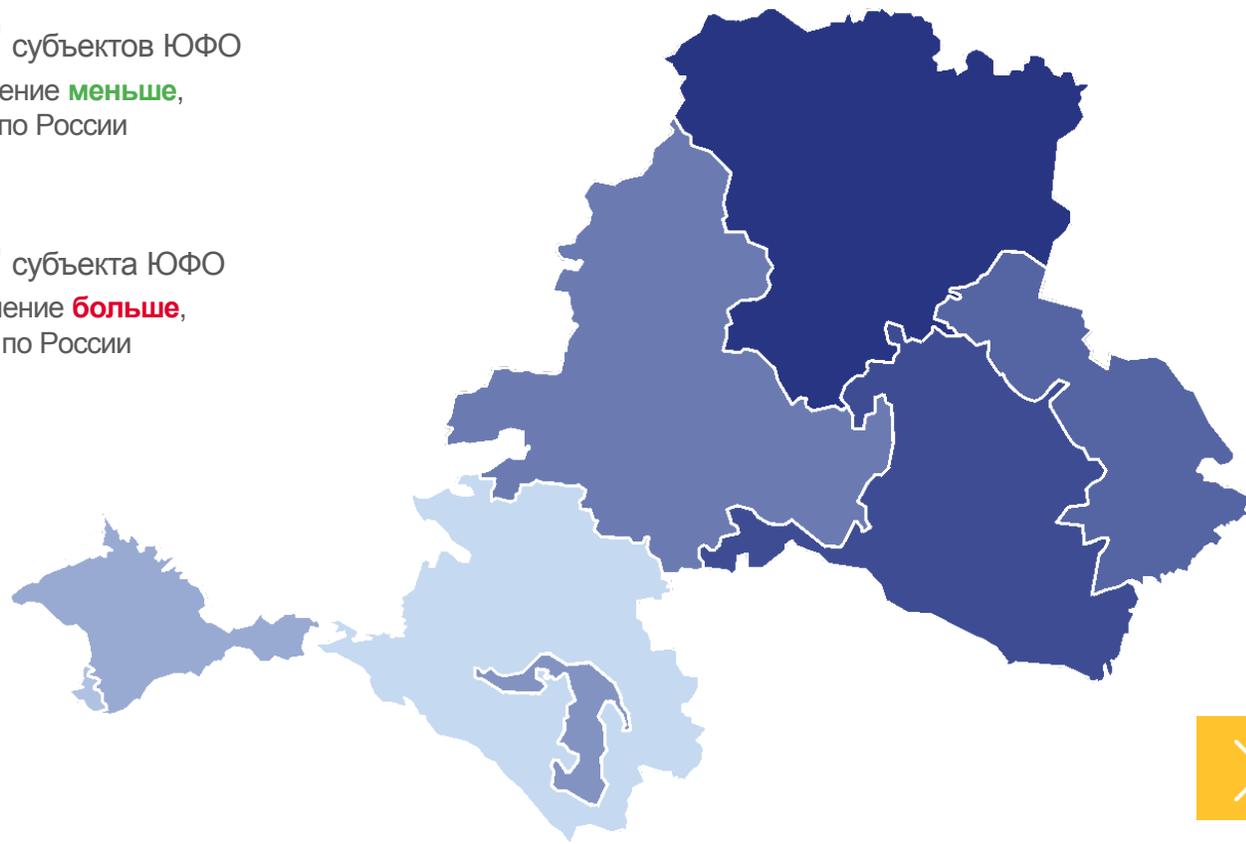


Среднее качество



**5** субъектов ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**3** субъекта ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО

В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ

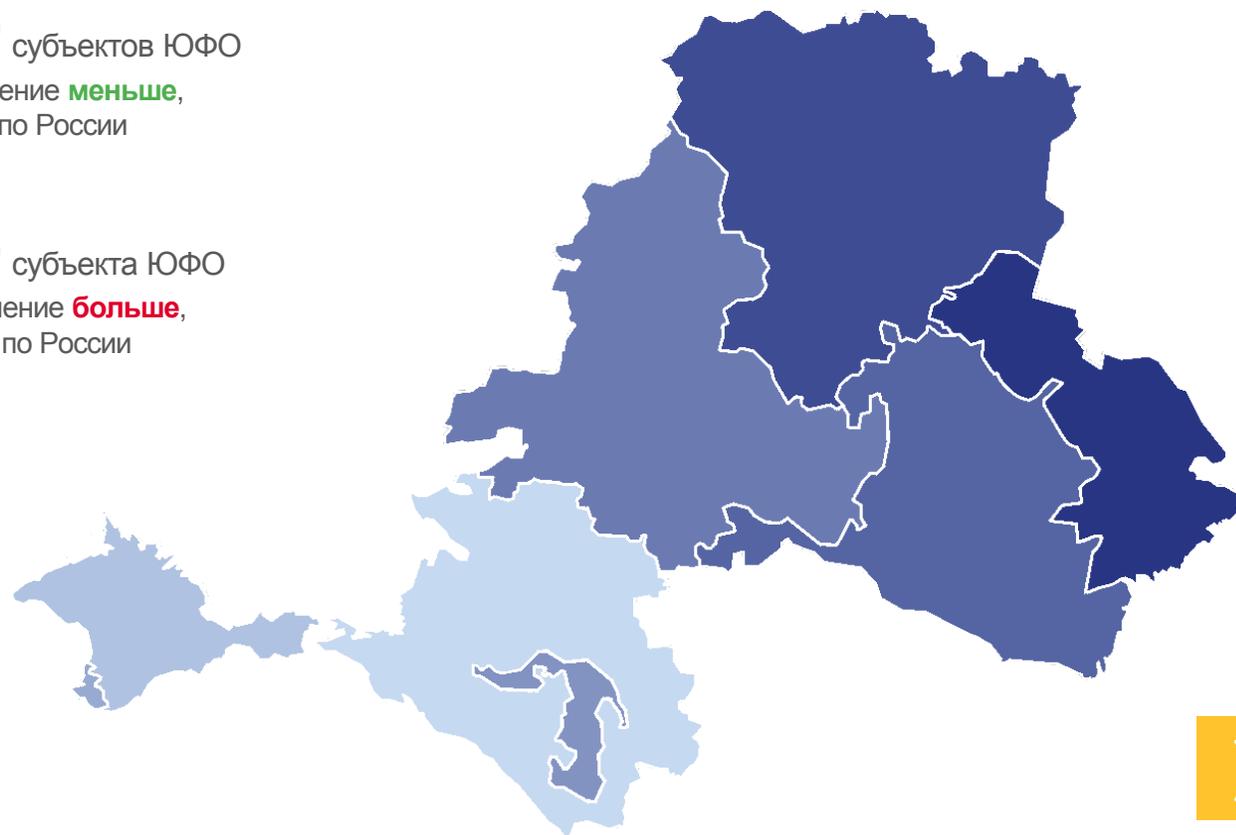


Улучшенное качество



**5** субъектов ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**3** субъекта ЮФО  
значение **больше**,  
чем по России





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ ЮФО

В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, РУБЛЕЙ

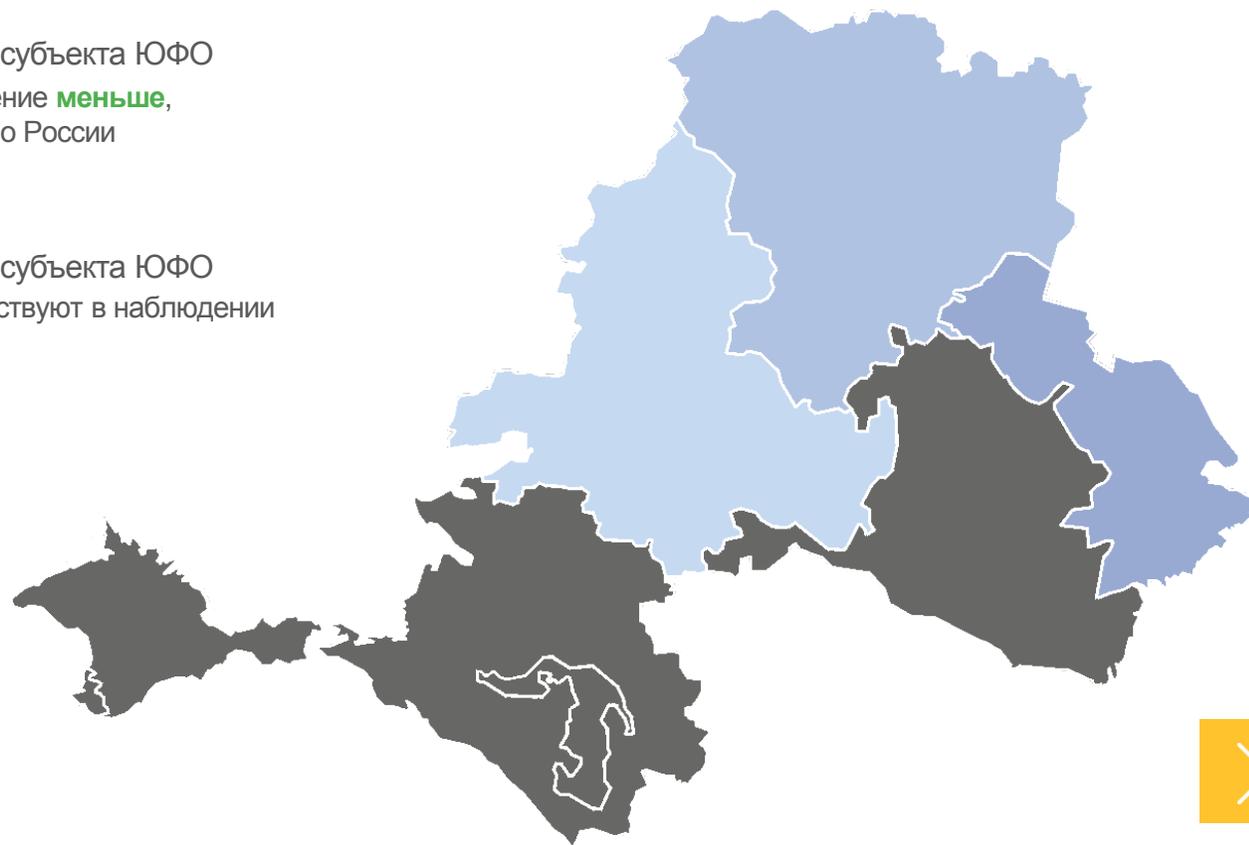


## Элитные квартиры



**3** субъекта ЮФО  
значение **меньше**,  
чем по России

**4** субъекта ЮФО  
отсутствуют в наблюдении



... - данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных  
«-» нет информации

