

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ И РЕСПУБЛИКЕ КАЛМЫКИЯ
(АСТРАХАНЬСТАТ)**

При использовании данных ссылка на Астраханьстат обязательна

ПРЕСС-ВЫПУСК
23 августа 2019 года

**Строительство и инвестиции в Астраханской области:
итоги I полугодия 2019 года**

(по оперативным данным)

Объем инвестиций в основной капитал. В I полугодии 2019 года на развитие экономики и социальной сферы области за счет всех источников финансирования было направлено 33 488,1 млн. рублей инвестиций в основной капитал, что в сопоставимых ценах составило 67,9% к уровню соответствующего периода предыдущего года.

В структуре инвестиций в основной капитал по видам основных фондов по сравнению с I полугодием 2018 года произошли изменения. Доля инвестиций в нежилые здания и сооружения, уменьшилась на 15,2 процентного пункта (составила 25,0%), в жилые здания и помещения – увеличилась на 6,1 (9,4%), в прочие инвестиции – выросла на 8,2 (41,1%).

Основной объем инвестиций в экономику области приходился на организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства – 28 869,0 млн. рублей или 86,2% от общего объема инвестиций.

Организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства, осуществляли инвестиции в основной капитал, как за счет собственных (13,4% от общего объема), так и за счет привлеченных средств (86,6%). Общая сумма привлеченных средств составила 24 996,8 млн. рублей, доля бюджетных средств – 2,5% (в том числе 0,7% из федерального бюджета).

Наиболее инвестиционно привлекательными были следующие виды экономической деятельности: «Добыча полезных ископаемых» (доля в составе инвестиций 76,8%), «Транспортировка и хранение» (5,5%), «Деятельность профессиональная, научная и техническая» (3,5%).

Наибольший рост инвестиционной активности в январе-июне 2019 года по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года наблюдался в следующих видах экономической деятельности: «Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги» (в 5,6 раза), «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» (в 3,1 раза), «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение» (в 2,4 раза), «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений» (186,5%).

Строительство. Строительной деятельностью в области занимаются не только организации, для которых строительство является основным видом деятельности, но и хозяйствующие субъекты, осуществляющие строительные работы собственными силами. В целом объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», в январе-июне 2019 года составил 9 081,7 млн. рублей или 72,2% от уровня соответствующего периода предыдущего года.

Из общего объема работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», 22,1% или 2 003,0 млн. рублей освоено крупными и средними организациями с численностью работников свыше 15 человек.

Из числа введенных в эксплуатацию зданий по итогам I полугодия 2019 года 93,6% (1 007 единиц) составили здания жилого назначения, 6,4% (69 единиц) – нежилого назначения.

Организациями и индивидуальными застройщиками построено 1 619 новых квартир общей площадью 158,2 тыс. м², что на 23,0% ниже уровня соответствующего периода предыдущего года, в том числе юридическими лицами – 909 квартир (70,8 тыс. м²), населением – 710 квартир (87,4 тыс. м²).

Помимо жилищного строительства в области в I полугодии 2019 года осуществлялся ввод объектов коммунального хозяйства и социальных объектов. Введены объекты теплоснабжения мощностью 1,8 Гкал/ч, газовые сети коммунального назначения протяженностью 11,6 км, общеобразовательные организации на 190 ученических мест, учреждения культуры клубного типа на 300 мест, 1 физкультурно-оздоровительный комплекс, 3 культовых сооружения.